

RÈGLEMENT GRAPHIQUE
Téterchen

Document graphique : Téterchen

Echelle: 1:5 000

Édition du document	Date de référence		Procédure en cours
	Projet arrêté du PLUI	DCM	
19/03/2023		21/10/2023	
 Communauté de communes de la Houe et du Pays Boulageois 294 rue de Senebous 97 220 BOULAY			

AGUR
AGENCE D'URBANISME
projet d'urbanisme et territoire

- Parcelle
 - Bâtiment
 - Limite communale
 - Projet de zonage du PLUI
- Prescription surfacique**
- Bâtiment susceptible de changer de destination en zone A ou N (L151-11 2°, R151-23 2°, R151-25 2°, R151-39)
 - Éléments de continuité écologique, trame verte, bleue (L151-23 al. 2, R151-43 4° et R151-43 8°) Divers
 - Éléments de continuité écologique, trame verte, bleue (L151-23 al. 2, R151-43 4° et R151-43 8°) Forêt
 - Éléments de continuité écologique, trame verte, bleue (L151-23 al. 2, R151-43 4° et R151-43 8°) Trame bleue
 - Emplacement réservé (L151-41 1° à 3°, R151-34 4°, R151-38 1°, R151-43 3°, R151-48 2°, R151-50 1°) | Emplacement réservé aux espaces verts/continuités écologiques (L151-41 3°, R151-43 3°) | Emplacement réservé aux installations d'intérêt général (L151-41 2°, R151-34 4°) | Emplacement réservé aux voies publiques (L151-41 1°, R151-48 2°)
 - Espace boisé classé à protéger ou conserver (L151-1, R151-31 1°)
 - Patrimoine bâti, paysager ou éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique (L151-19, L151-23, R151-41 3°, R151-43) Trame jardin
 - Patrimoine bâti, paysager ou éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique (L151-19, L151-23, R151-41 3°, R151-43) Trame parc
 - Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (L151-19, R151-41 3°) Paysage
 - Périmètre comportant des orientations d'aménagement, de programmation (OAP) (L151-6, L151-7, R151-6 à R151-8-1)
 - Secteur avec disposition de reconstruction / démolition (L151-10, R151-34 3°)
 - Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global (L151-41 5°, R151-32)
- Prescription linéaire**
- Voies, chemins, transport public à conserver, à créer (L151-38, R151-48 1°)
 - Implantation des constructions par rapport aux voies, aux emprises publiques (L151-17, L151-18, R151-39)
 - Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (L151-19, R151-41 3°)
 - Éléments de continuité écologique, trame verte, bleue (L151-23 al. 2, R151-43 4° et R151-43 8°)
 - Règles d'implantation des constructions (L151-17, L151-18, R151-39 dernier al.)
- Prescription ponctuelle**
- Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (L151-19, R151-41 3°)
 - Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (L151-19, R151-41 3°)
- Information surfacique**
- Cimetière
 - Zone inondable : AZI (PDD)

