


RÈGLEMENT GRAPHIQUE
Condé-Northen

Document graphique : Condé-Northen

Echelle: 1:6 000

Édition du document	Date de référence			Procédure en cours
19/02/2021	Projet arrêté du PLUI	DCM	21/12/2023	
				
Communauté de communes de la Houe et du Pays Boulageois				
298 rue de Senebous 97 220 BOCALY				

AGUR 31
AGENCE D'URBANISME
projet d'urbanisme et territoire

- Parcelle
- Bâtiment
- Limite communale
- Projet de zonage du PLUI
- Prescription surfacique
 - Bâtiment susceptible de changer de destination en zone A ou N (L51-11 2°, R151-23 2°, R151-25 2°, R151-39)
 - Éléments de continuité écologique, trame verte, bleue (L51-23 al. 2, R151-43 4° et R151-43 8°) Divers
 - Éléments de continuité écologique, trame verte, bleue (L51-23 al. 2, R151-43 4° et R151-43 8°) Forêt
 - Éléments de continuité écologique, trame verte, bleue (L51-23 al. 2, R151-43 4° et R151-43 8°) Trame bleue
 - Emplacement réservé (L51-41 1° à 3°, R151-34 4°, R151-38 1°, R151-43 3°, R151-48 2°, R151-50 1°) | Emplacement réservé aux espaces verts/continuités écologiques (L51-41 3°, R151-43 3°) | Emplacement réservé aux installations d'intérêt général (L51-41 2°, R151-34 4°) | Emplacement réservé aux voies publiques (L51-41 1°, R151-48 2°)
 - Espace boisé classé à protéger ou conserver (L13-1, R151-31 1°)
 - Patrimoine bâti, paysager ou éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique (L51-19, L51-23, R151-41 3°, R151-43) Trame jardin
 - Patrimoine bâti, paysager ou éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique (L51-19, L51-23, R151-41 3°, R151-43) Trame parc
 - Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (L51-19, R151-41 3°) Paysage
 - Périmètre comportant des orientations d'aménagement, de programmation (OAP) (L51-6, L51-7, R151-6 à R151-8-1)
 - Secteur avec disposition de reconstruction / démolition (L51-10, R151-34 3°)
 - Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global (L51-41 5°, R151-52)
- Prescription linéaire
 - Voies, chemins, transport public à conserver, à créer (L51-38, R151-48 1°)
 - Implantation des constructions par rapport aux voies, aux emprises publiques (L51-17, L51-18, R151-39)
 - Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (L51-19, R151-41 3°)
 - Éléments de continuité écologique, trame verte, bleue (L51-23 al. 2, R151-43 4° et R151-43 8°)
 - Règles d'implantation des constructions (L51-17, L51-18, R151-39 dernier al.)
- Prescription ponctuelle
 - Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (L51-19, R151-41 3°)
 - Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (L51-19, R151-41 3°)
- Information surfacique
 - Cimetière
 - Zone inondable : AZI/PDRI

